



**ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε.**

Γ.Ε.Μ.Η. 58270004000

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 43142/62/Β/99/0158

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019  
και για την περίοδο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019**

**Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34  
«Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση»**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	1
ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».....	2
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	4
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ 1 <sup>ης</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30 <sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019 .....	5
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30 <sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019.....	6
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 1 <sup>ης</sup> ΙΑΝΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30 <sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019.....	8
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1 <sup>ης</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30 <sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019.....	9
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	10
1. Γενικές πληροφορίες .....	10
2. Βάση σύνταξης και παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων και υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).....	10
2.1 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών .....	11
3. Κύκλος εργασιών .....	14
4. Άλλα έσοδα / άλλα (έξοδα).....	14
5. Φόρος εισοδήματος .....	14
6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	16
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	17
8. Αποθέματα .....	17
9. Εμπορικές απαιτήσεις & προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων .....	17
10. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία .....	18
11. Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα .....	18
12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά .....	18
13. Προβλέψεις .....	19
14. Δάνεια τραπεζών .....	19
15. Εμπορικές υποχρεώσεις .....	19
16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	19
17. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	20
18. Διαχείριση κινδύνων.....	20
19. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία .....	21
20. Μερίσματα.....	21
21. Εμπράγματα Βάρη .....	21
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς .....	22

## ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. ΓΗΡΕΪΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Μέλος
3. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Μέλος

υπό την ως άνω ιδιότητα μας δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 και για την περίοδο 01/01 – 30/06/2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση», απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα και λοιπά συνολικά έσοδα της περιόδου της Εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Οι Βεβαιούντες

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ένα Μέλος  
του Διοικητικού Συμβουλίου

ΓΗΡΕΪΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ  
ΑΔΤ: ΑΚ 266323

ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΔΤ: ΑΗ 557532

ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

**Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας  
«ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**

### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «**ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

## **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 7 Οκτωβρίου 2019**



**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε**  
**Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές**  
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΠΑΓΩΝΗΣ**  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41461

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση : <https://www.lelosgroup.gr/vitafarm>

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ 1<sup>ης</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30<sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

	Σημ.	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>1.1-30.06.2018</u>
Κύκλος εργασιών	3	85.373.388,22	72.512.171,91
Κόστος πωλήσεων		<u>(80.406.602,62)</u>	<u>(68.374.868,07)</u>
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>4.966.785,60</b>	<b>4.137.303,84</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.1	<u>21.274,78</u>	<u>18.136,03</u>
		<b>4.988.060,38</b>	<b>4.155.439,87</b>
Έξοδα διοίκησης		(693.546,87)	(558.149,67)
Έξοδα διάθεσης		(2.764.746,30)	(2.552.412,58)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.2	(40,01)	(213,62)
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4.1	3.999,98	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.1	<u>13.561,87</u>	<u>379,03</u>
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>1.547.289,05</b>	<b>1.045.043,03</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.821,73	24.498,19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>(124.389,16)</u>	<u>(149.020,26)</u>
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>1.425.721,62</b>	<b>920.520,96</b>
Φόροι εισοδήματος	5	<u>(400.409,01)</u>	<u>(266.951,08)</u>
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>1.025.312,61</b>	<b>653.569,88</b>
Αποδιδόμενο σε : Μετόχους μητρικής		1.025.312,61	653.569,88
Λοιπά συνολικά έσοδα / ζημιές που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:		0,00	0,00
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων</b>		0,00	0,00
<b>Σύνολο συγκεντρωτικών εσόδων</b>		<b>1.025.312,61</b>	<b>653.569,88</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ ανά μετοχή)</b>		<b>0,2951</b>	<b>0,1881</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

	Σημ.	<u>30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.248.884,82	1.269.529,25
Μηχανολογικός εξοπλισμός		244.935,88	265.591,86
Λοιπός εξοπλισμός		292.722,26	309.120,43
Σύνολο	6	<u>1.786.542,96</u>	<u>1.844.241,54</u>
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7	<u>26.593,20</u>	<u>30.458,05</u>
Σύνολο		<u>26.593,20</u>	<u>30.458,05</u>
		<u>102.450,21</u>	<u>99.432,81</u>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b><u>1.915.586,37</u></b>	<b><u>1.974.132,40</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		15.192.774,01	15.720.180,37
Προκαταβολές για αποθέματα		2.384.676,41	1.755.764,19
Σύνολο	8	<u>17.577.450,42</u>	<u>17.475.944,56</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	9	25.800.769,12	24.270.713,35
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ΕΛΠ vs. IFRS	9	-222.823,97	0,00
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		13.560,30	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	10	3.655.410,03	2.502.698,07
Προπληρωμένα έξοδα	10	2.921,90	39.511,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	6.444.337,89	7.826.335,38
Σύνολο		<u>35.694.175,27</u>	<u>34.639.258,10</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b><u>53.271.625,69</u></b>	<b><u>52.115.202,66</u></b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b><u>55.187.212,06</u></b>	<b><u>54.089.335,06</u></b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Καθαρή θέση</b>			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.508.976,34	3.508.976,34
Υπέρ το άρτιο		9.371.011,00	9.371.011,00
Σύνολο		<u>12.879.987,34</u>	<u>12.879.987,34</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.207.297,34	1.207.297,34
Διαφορά ΕΛΠ vs. IFRS		-152.221,27	0,00
Υπόλοιπο κερδών /ζημιών χρήσεως εις νέο		1.037.382,21	0,00
Υπόλοιπο κερδών /ζημιών προηγ. Χρήσεων		9.632.619,22	9.492.467,55
Σύνολο		<u>11.725.077,50</u>	<u>10.699.764,89</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	12	<b><u>24.605.064,84</u></b>	<b><u>23.579.752,23</u></b>



<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		74.509,70	66.922,70
Λοιπές προβλέψεις		60.000,00	60.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>13</b>	<b>134.509,70</b>	<b>126.922,70</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	14	4.602.767,52	4.838.568,61
Σύνολο		4.602.767,52	4.838.568,61
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	14	0,19	1.300.003,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	14	611.398,93	606.280,64
Εμπορικές υποχρεώσεις	15	24.288.612,25	23.038.247,80
Φόρος εισοδήματος		361.498,42	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	16	415.104,32	12.863,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16	33.807,45	61.783,45
Λοιπές υποχρεώσεις	16	58.445,26	453.240,01
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	16	76.003,18	70.863,47
Έξοδα επόμενων χρήσεων	16	0,00	809,09
Σύνολο		25.844.870,00	25.544.091,52
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>30.447.637,52</b>	<b>30.382.660,13</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>55.187.212,06</b>	<b>54.089.335,06</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 1<sup>ης</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30<sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.01.2018)</b>	<b>3.508.976,34</b>	<b>9.371.011,00</b>	<b>1.097.267,88</b>	<b>8.582.462,62</b>	<b>22.559.717,84</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Διανομή μερίσματος	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	653.569,88	<b>653.569,88</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια λήξης περιόδου (30.6.2018)</b>	<b>3.508.976,34</b>	<b>9.371.011,00</b>	<b>1.097.267,88</b>	<b>9.236.032,50</b>	<b>23.213.287,72</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.01.2019)</b>	<b>3.508.976,34</b>	<b>9.371.011,00</b>	<b>1.207.297,34</b>	<b>9.492.467,55</b>	<b>23.579.752,23</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Διανομή μερίσματος	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.025.312,61	<b>1.025.312,61</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια λήξης περιόδου (30.06.2019 )</b>	<b>3.508.976,34</b>	<b>9.371.011,00</b>	<b>1.207.297,34</b>	<b>10.517.780,16</b>	<b>24.605.064,84</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1<sup>ης</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30<sup>ης</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>1.1-30.06.2018</u>
<b>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	1.425.721,62	920.520,96
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	84.048,58	108.412,61
Προβλέψεις	15.087,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-3.999,98	-13.058,58
Έσοδα επενδύσεων	-2.821,73	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	-165,41
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	124.389,16	137.580,65
	<b>1.642.424,65</b>	<b>1.153.290,23</b>
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-101.505,86	-1.099.954,15
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.439.932,06	-1.234.899,16
Μεταβολή υποχρεώσεων	1.187.754,72	1.864.770,13
	<b>288.741,45</b>	<b>683.207,05</b>
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-124.389,16	-149.020,26
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο	<b>164.352,29</b>	<b>534.186,79</b>
<b>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / πώληση παγίων στοιχείων	-18.485,17	-156.922,98
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	24.498,19
Έσοδα επενδύσεων	2.821,73	0,00
Σύνολο	<b>(15.663,44)</b>	<b>(132.424,79)</b>
<b>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-1.530.686,34	-144.654,27
Σύνολο	<b>(1.530.686,34)</b>	<b>(144.654,27)</b>
<b>Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων</b>		
<b>Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης</b>	<b>(1.381.997,49)</b>	<b>257.107,73</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	7.826.335,38	9.291.219,59
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>6.444.337,89</b>	<b>9.548.327,32</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. με τον διακριτικό τίτλο VitaFarm προήλθε από τη συγχώνευση της Ευρωπαϊκά Φάρμακα Α.Ε. και της Παραφαρμακευτικό ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. το 2001 και εδρεύει στον Δήμο Πυλαίας – Χορτιάτη στα Πατριαρχικά Πυλαίας Χάλκης 23. Δραστηριοποιείται στον κλάδο φαρμάκων, με κύριο αντικείμενο χονδρικό εμπόριο φαρμάκων, παραφαρμάκων και ομοειδών προϊόντων.

Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε συγκρότημα εταιρειών, είναι ανεξάρτητη εταιρεία, που ανήκει άμεσα στην οικογένεια του κ. Σωτήριου Λέλου. Η οικογένεια Λέλου δραστηριοποιείται και με άλλες εταιρείες στον τομέα και αναφέρονται ως “Lelos Group” χωρίς όμως να αποτελούν συγκρότημα αφού δεν έχουν οποιαδήποτε άλλη μετοχική σύνδεση μεταξύ τους ούτε κοινή συμμετοχή στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών αυτών.

Η εταιρία προμηθεύεται κατά κύριο λόγο εμπορεύματα, τα οποία αποθηκεύει σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις (3.000 τ.μ) της και σε μισθωμένες εγκαταστάσεις της ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ (2.000 τ.μ) και τα διαθέτει στην εγχώρια όσο και στην Κοινοτική αγορά μέσω μεταφορικών εταιρειών προς στους πελάτες της.

Οι χώροι αποθήκευσης διαθέτουν σύστημα ελέγχου θερμοκρασίας και ψυκτικούς θαλάμους για τα προϊόντα που απαιτούν ειδικές συνθήκες θερμοκρασίας.

Μέρος της επιχειρηματικής λειτουργίας πραγματοποιείται μέσω της εταιρίας ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε., η οποία είναι ιδιοκτησία της οικογένειας Λέλου και η οποία πραγματοποιεί την αποστολή του κυρίου όγκου των ενδοκοινοτικών εξαγωγών καθώς και σημαντικού όγκου πωλήσεων για λογαριασμό της εταιρίας στο εσωτερικό βάσει συμβάσεων παροχής παρακαταθήκης εμπορευμάτων και υπηρεσιών αποθήκευσης και διανομής (logistics).

Η εταιρία είναι πιστοποιημένη με ISO 9001:2008 (EQA HELLAS ) και εφαρμόζει σχολαστικά όλες τις διαδικασίες που επιβάλλουν οι κατευθυντήριες γραμμές της Ε.Ε. .

Η εταιρία λειτουργεί σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία και τις Κατευθυντήριες γραμμές για την Ορθή Πρακτική στη χονδρική διανομή φαρμακευτικών προϊόντων για ανθρώπινη χρήση (2013/C 343/01) και έχει λάβει σχετική πιστοποίηση από τον ΕΟΦ.

Η εταιρία είναι πιστοποιημένη φαρμακαποθήκη χονδρικής πώλησης από τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Φαρμακαποθηκών (EAEPIC).

Η εταιρία έχει εγκαταστήσει σύστημα αυτόματης εκτέλεσης παραγγελιών της αυστριακής εταιρίας KNAPP με δυνατότητα εκτέλεσης έως και 1000 παραγγελίες ανά ώρα.

Διαθέτει ένα στόλο μεταφορικών μέσων, ο οποίος εξυπηρετεί ταχύτητα περί τα 600 σημεία πώλησης στη Θεσσαλονίκη και στην ευρύτερη περιοχή της Βόρειας Ελλάδας.

### 2. Βάση σύνταξης και παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων και υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις (εφεξής «Οικονομικές Καταστάσεις») της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 που καλύπτουν την εξαμηνιαία περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 και ειδικότερα σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομική Αναφορά».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες € (λειτουργικό νόμισμα), που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018.

## 2.1 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών

### **Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφισταμένων προτύπων που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία**

Οι λογιστικές πολιτικές και οι μέθοδοι υπολογισμού, βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2019. Διάφορες τροποποιήσεις και ερμηνείες εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2019, αλλά δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2019.

Αυτές επίσης συμπεριλαμβάνονται παρακάτω:

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».** Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των ΔΛΠ 17 Μισθώσεις, ΕΔΔΠΧΑ 4 Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση, SIC 15 Λειτουργικές Μισθώσεις – Κίνητρα και SIC 27 Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις στις οικονομικές του καταστάσεις, με ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει αντίστοιχη με αυτή του ΔΛΠ 17, δηλαδή οι εκμισθωτές θα συνεχίζουν να ταξινομούν τις μισθώσεις τους σε χρηματοοικονομικές και λειτουργικές.

Ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16 αφορά κυρίως στην έννοια του ελέγχου. Το νέο πρότυπο διαχωρίζει τις μισθώσεις από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με βάση το κατά πόσο η χρήση ενός καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου ελέγχεται από τον πελάτη. Έλεγχος θεωρείται ότι υφίσταται όταν ο πελάτης έχει:

- Το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου, και
- Το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 προβλέπει την αναγνώριση του «δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού» ('right of use asset') και της «υποχρέωσης από μισθώσεις» ('lease liability'), κατά την έναρξη της μίσθωσης, σε περίπτωση που υπάρχει σύμβαση ή μέρος σύμβασης που αποδίδει στον μισθωτή το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μία χρονική περίοδο έναντι τιμήματος.

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού, αρχικά επιμετράται στο κόστος, το οποίο αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις, πλέον τα μισθώματα που καταβλήθηκαν στον εκμισθωτή κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, μείον τυχόν κίνητρα προς τον μισθωτή που εισπράχθηκαν, την αρχική εκτίμηση για κόστη αποκατάστασης και αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιήθηκαν από τον μισθωτή, και εν συνέχεια επιμετράται στο κόστος, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η υποχρέωση από μισθώσεις, αρχικά αναγνωρίζεται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης που ακόμη δεν έχουν καταβληθεί.

Κατά συνέπεια, η σταθερή μέθοδος αναγνώρισης του εξόδου από λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 17 αντικαθίσταται από την απόσβεση του «δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού» και τον τόκο-έξοδο της «υποχρέωσης από μισθώσεις». Η αναγνώριση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού από τους μισθωτές, όπως περιγράφεται ανωτέρω, δεν απαιτείται για ορισμένες βραχυπρόθεσμης διάρκειας μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας. Ο λογιστικός χειρισμός για τους εκμισθωτές δεν επηρεάζεται ουσιαστικά από τις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16.

Το νέο λογιστικό πρότυπο δεν έχει επίπτωση για την Εταιρεία.

- ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων.
- ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες». Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28.
- Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τις θεωρήσεις φόρου εισοδήματος». Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις.
- ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών». Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών.
- Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015 -2017, ο οποίος είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.
  - ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» και ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο». Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.
  - ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος». Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωριστεί.
  - ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού». Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό.



**Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα**

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Η διοίκηση αξιολογεί επί του παρόντος την μελλοντική επίδραση των παρακάτω προτύπων στις οικονομικές καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του». Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- «Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς». Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο περιλαμβάνει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.
- ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις): Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης αρχίζει την ή μετά την έναρξη της πρώτης ετήσιας λογιστικής περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### 3. Κύκλος εργασιών

	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>1.1-30.06.2018</u>
Πωλήσεις εμπορευμάτων χονδρικής	19.908.440,58	17.266.965,10
Πωλήσεις εμπορευμάτων στην Ευρωπαϊκή Ένωση	29.173.638,26	24.483.185,33
Πωλήσεις εμπορευμάτων σε τρίτες χώρες	214.553,30	0,00
Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε Παρακαταθήκη	36.075.322,78	30.762.021,48
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	<u>1.433,30</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>85.373.388,22</u></b>	<b><u>72.512.171,91</u></b>

### 4. Άλλα έσοδα / άλλα (έξοδα)

#### 4.1 Άλλα έσοδα

	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>1.1-30.06.2018</u>
Έσοδα από εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	5.342,72	6.822,13
Λοιπά έσοδα	29.493,93	11.646,03
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	46,90
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	3.999,98	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>38.836,63</u></b>	<b><u>18.515,06</u></b>

#### 4.2 Άλλα έξοδα

	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>1.1-30.06.2018</u>
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-40,01	-213,62
<b>Σύνολο</b>	<b><u>-40,01</u></b>	<b><u>-213,62</u></b>

### 5. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>1.1-30.06.2018</u>
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	-403.426,41	-266.951,08
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	3.017,40	0,00
<b>Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b><u>-400.409,01</u></b>	<b><u>-266.951,08</u></b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων το 2018 ανερχόταν σε 29%. Σύμφωνα με το άρθρο 23 του πρόσφατου Νόμου 4579, που ψηφίστηκε τον Δεκέμβριο του 2018, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται σταδιακά κατά 1% ανά έτος, ως ακολούθως: 28% για το φορολογικό έτος 2019, 27% για το φορολογικό έτος 2020, 26% για το φορολογικό έτος 2021 και 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής.



### **Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης**

Για τη χρήση 2011 μέχρι και τη χρήση 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά, υποχρεούνταν να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, το οποίο εκδιδόταν μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργούταν από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο έκδιδε στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υπόβαλε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός επτά μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού της Εταιρείας. Για τη χρήση 2016 και εντεύθεν η λήψη «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» από το Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο έχει καταστεί προαιρετική. Η Εταιρεία επέλεξε τη λήψη της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» από το ελεγκτικό γραφείο που έχει αναλάβει τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2018, 2017 όπως και στη χρήση 2016.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					Σύνολο
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017</b>	<b>928.448,99</b>	<b>381.520,32</b>	<b>258.352,38</b>	<b>260.603,50</b>	<b>43.705,13</b>	<b>1.872.630,32</b>
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2017</b>	<b>928.448,99</b>	<b>1.093.602,12</b>	<b>1.226.398,45</b>	<b>505.319,01</b>	<b>694.459,45</b>	<b>4.448.228,02</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	1.750,00	110.000,00	51.174,13	41.294,74	<b>204.218,87</b>
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(26.521,21)	0,00	<b>(26.521,21)</b>
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2018</b>	<b>928.448,99</b>	<b>1.095.352,12</b>	<b>1.336.398,45</b>	<b>529.971,93</b>	<b>735.754,19</b>	<b>4.625.925,68</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	14.353,51	8.131,66	<b>22.485,17</b>
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(17.932,90)	0,00	<b>(17.932,90)</b>
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	<b>4.000,00</b>
<b>Αξία κτήσης την 30.06.2019</b>	<b>928.448,99</b>	<b>1.095.352,12</b>	<b>1.336.398,45</b>	<b>530.392,54</b>	<b>743.885,85</b>	<b>4.634.477,95</b>
<b>Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017</b>	<b>0,00</b>	<b>712.081,80</b>	<b>968.046,07</b>	<b>244.715,51</b>	<b>650.754,32</b>	<b>2.575.597,70</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	42.190,06	102.760,52	53.613,50	28.363,02	<b>226.927,10</b>
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	(20.840,66)	0,00	<b>(20.840,66)</b>
Αναστροφές απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>754.271,86</b>	<b>1.070.806,59</b>	<b>277.488,35</b>	<b>679.117,34</b>	<b>2.781.684,14</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	20.644,43	20.655,98	27.519,89	11.363,43	<b>80.183,73</b>
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	(13.932,88)	0,00	<b>(13.932,88)</b>
<b>Αποσβέσεις και απομειώσεις την 30.06.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>774.916,29</b>	<b>1.091.462,57</b>	<b>291.075,36</b>	<b>690.480,77</b>	<b>2.847.934,99</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018</b>	<b>928.448,99</b>	<b>341.080,26</b>	<b>265.591,86</b>	<b>252.483,58</b>	<b>56.636,85</b>	<b>1.844.241,54</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 30.06.2019</b>	<b>928.448,99</b>	<b>320.435,83</b>	<b>244.935,88</b>	<b>239.317,18</b>	<b>53.405,08</b>	<b>1.786.542,96</b>

**7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Ποσά σε Ευρώ €	Άυλα
	Λοιπά
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017</b>	<b>32.101,82</b>
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2017</b>	<b>239.849,96</b>
Προσθήκες χρήσης	6.145,00
Μειώσεις χρήσης	0,00
Μεταφορές	0,00
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2018</b>	<b>245.994,96</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00
Μειώσεις χρήσης	0,00
Μεταφορές	0,00
<b>Αξία κτήσης την 30.06.2019</b>	<b>245.994,96</b>
<b>Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017</b>	<b>207.748,14</b>
Αποσβέσεις χρήσης	7.788,77
<b>Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018</b>	<b>215.536,91</b>
Αποσβέσεις χρήσης	3.864,85
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00
<b>Αποσβέσεις και απομειώσεις την 30.06.2019</b>	<b>219.401,76</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018</b>	<b>30.458,05</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 30.06.2019</b>	<b>26.593,20</b>

**8. Αποθέματα**

	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Εμπορεύματα	15.192.774,01	15.720.180,37
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	2.384.676,41	1.755.764,19
<b>Σύνολο</b>	<b><u>17.577.450,42</u></b>	<b><u>17.475.944,56</u></b>

**9. Εμπορικές απαιτήσεις & προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων**

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως ακολούθως :

Περιγραφή λογαριασμού	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Πελάτες	21.652.596,09	22.138.715,29
Επιταγές εισπρακτέες	5.347.103,85	3.347.756,14
Γραμμάτια εισπρακτέα	<u>172.794,94</u>	<u>155.967,68</u>
	<b><u>27.172.494,88</u></b>	<b><u>25.642.439,11</u></b>
Μείον : Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	<u>-1.594.549,73</u>	<u>-1.371.725,76</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>25.577.945,15</u></b>	<b><u>24.270.713,35</u></b>

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των απαιτήσεων από πελάτες έχει ως εξής:

	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Αρχικό υπόλοιπο	1.371.725,76	1.388.116,51
Πρόσθετη πρόβλεψη περιόδου (αντιλογισμός)	222.823,97	-16.390,75
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b><u>1.594.549,73</u></b>	<b><u>1.371.725,76</u></b>

Η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις κρίνεται επαρκής καλύπτουσα πλήρως το σκοπό για τον οποίο σχηματίσθηκε.

<b>Επισφαλείς Πελάτες</b>	<b><u>1.1-30.06.2019</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>
Πρόβλεψη χρήσης 2015	1.414.298,45	1.414.298,45
Πρόβλεψη χρήσης 2016	228.817,30	228.817,30
Πρόβλεψη χρήσης 2017	-254.999,24	-254.999,24
Πρόβλεψη χρήσης 2018	-16.390,75	-16.390,75
Πρόβλεψη χρήσης 2019	<u>222.823,97</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.594.549,73</u></b>	<b><u>1.371.725,76</u></b>

Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 9 την 1.1.2018, η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΠ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

#### 10. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

<b>Περιγραφή λογαριασμού</b>	<b><u>1.1-30.06.2019</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>
Χρεώστες διάφοροι	3.655.410,03	2.502.698,07
Έξοδα επομένων χρήσεων	<u>2.921,90</u>	<u>39.511,30</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>3.658.331,93</u></b>	<b><u>2.542.209,37</u></b>

#### 11. Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα

<b>Περιγραφή λογαριασμού</b>	<b><u>1.1-30.06.2019</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>
Ταμείο	31.915,58	38.980,11
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	<u>6.412.422,31</u>	<u>7.787.355,27</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>6.444.337,89</u></b>	<b><u>7.826.335,38</u></b>

#### 12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Το Μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των €3.508.976,34, ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 3.474.234 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,01 εκάστης.

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους στα πλαίσια της Γενικής Συνέλευσης. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση. Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα. Η ευθύνη του μετόχου περιορίζεται στην ονομαστική αξία της μετοχής του. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα προβλεπόμενο από το νόμο και το παρόν καταστατικό. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή σε περίπτωση έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής σε μετοχές, χορηγείται στους ήδη υπάρχοντες κατά την εποχή της έκδοσης μετόχους, δικαίωμα προτίμησης κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 6B' και 6Γ' του παρόντος καταστατικού.

<b>Περιγραφή λογαριασμού</b>	<b><u>1.1-30.06.2019</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο (3.474.234 μετοχές των 1,01€)	3.508.976,34	3.508.976,34
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	9.371.011,00	9.371.011,00
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	1.207.297,34	1.207.297,34
Υπόλοιπο κερδών / ζημιών χρήσεως εις νέο	<u>10.517.780,16</u>	<u>9.492.467,55</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>24.605.064,84</u></b>	<b><u>23.579.752,23</u></b>

**13. Προβλέψεις**

Περιγραφή λογαριασμού	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	74.509,70	66.922,70
Πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων χρήσεων	<u>60.000,00</u>	<u>60.000,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>134.509,70</u></b>	<b><u>126.922,70</u></b>

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο οι εργαζόμενοι δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν εκείνη την ημέρα, σύμφωνα με το Ν.2112/1920.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζομένους».

**14. Δάνεια τραπεζών**

Περιγραφή λογαριασμού	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
<b><u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ΠΕΙΡΑΙΩΣ	3.802.767,52	3.871.901,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ALPHA BANK	0,00	166.666,69
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις PROCREDIT BANK	800.000,00	<u>800.000,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>4.602.767,52</u></b>	<b><u>4.838.568,61</u></b>
<b><u>Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</u></b>		
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	0,17	1.300.003,71
ΠΕΙΡΑΙΩΣ-FACTORING	0,02	<u>0,02</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>0,19</u></b>	<b><u>1.300.003,73</u></b>
<b><u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση</u></b>		
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	273.037,92	272.947,32
ALPHA BANK	336.627,68	333.333,32
PROCREDIT BANK	1.733,33	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>611.398,93</u></b>	<b><u>606.280,64</u></b>
<b>Δάνεια Τραπεζών</b>	<b><u>5.214.166,64</u></b>	<b><u>6.744.852,98</u></b>

**15. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Περιγραφή λογαριασμού	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Προμηθευτές	8.903.357,19	9.561.397,14
Επιταγές πληρωτέες	<u>15.385.255,06</u>	<u>13.476.850,66</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>24.288.612,25</u></b>	<b><u>23.038.247,80</u></b>

**16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Περιγραφή λογαριασμού	<u>1.1-30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	415.104,32	12.863,33
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	33.807,45	61.783,45
Πιστωτές διάφοροι	58.445,26	453.240,01
Δεδουλευμένα Έξοδα / - Έσοδα	<u>76.003,18</u>	<u>70.054,38</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>583.360,21</u></b>	<b><u>599.559,35</u></b>

## 17. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

### Επίδικες διαφορές

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες διαφορές κατά της Εταιρείας.

## 18. Διαχείριση κινδύνων

### Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας είναι σχετικά μικρές γεγονός που της γίνει τη δυνατότητα να διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες και να επιτυγχάνει μικρά σχετικά επιτόκια σε σχέση με την υπόλοιπη αγορά. Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

### Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων

Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων αφού δύο φορές το χρόνο γίνονται μειώσεις των τιμών στα φαρμακεία. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος. Οι τιμές των φαρμάκων καθορίζονται από τον Ε.Ο.Φ. .

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και κυρίως σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς ελαχιστοποιείτε ένας τέτοιος κίνδυνος.

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τα εμπορικά εισπρακτέα λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών / φαρμακείων που εξυπηρετεί.

Η Εταιρεία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές

διευκολύνσεις. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς το κεφάλαιο κίνησης επαρκεί για να καλύψει της ανάγκες της.

### **Κεφαλαιουχικός κίνδυνος**

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρεία δε διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν μεγάλη ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

### **Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι**

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων η Εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της διεθνούς και εγχώριας οικονομικής κατάστασης. Οι κίνδυνοι όμως αυτοί περιορίζονται σημαντικά, λόγω του εξειδικευμένου αντικειμένου της Εταιρείας.

Πάντως, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις τάσεις των αγορών, τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιδράσει άμεσα και να προσαρμόσει τους στόχους της στις τυχόν νέες συνθήκες.

## **19. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία**

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

**Επίπεδο 1:** Διαπραγματεύσιμες αξίες από ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

**Επίπεδο 2:** Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι λογιστικές αξίες των οικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους καθώς:

- Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα, οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις έχουν βραχυπρόθεσμη λήξη.
- Οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι σε ευρώ και έντοκες με κυμαινόμενο επιτόκιο.

## **20. Μερίσματα**

Δεν έχει αποφασιστεί διανομή μερισμάτων από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **21. Εμπράγματα Βάρη**

Για την έκδοση του δανείου από την τράπεζα PROCREDIT BANK, υπάρχει προσημείωση στο ακίνητο στην διεύθυνση Πατριαρχικά Πυλαίας, μέχρι το ποσό των € 957.756 του οποίου η αντικειμενική του αξία είναι μεγαλύτερη του ποσού αυτού και ανέρχεται σε €1.138.487 ( οικόπεδο 6.937 τ.μ. + κτίσμα ).

## 22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των κονδυλίων των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων του α' εξαμήνου 2019 ή γνωστοποιήσεων.

Οι ανωτέρω ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας στη διεύθυνση: <https://www.lelosgroup.gr/vitafarm>

**Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2019**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ

ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΗΡΕΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 266323

ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 557532

ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 19079 Α ΤΑΞΗΣ